

Settore Studi - Giurisprudenza
Sentenze annotate

Accordi tra coniugi condizionati alla crisi coniugale. Cassazione, ordinanza, 21 luglio 2025, n. 20415, sez. I civile

Federica Tresca

Dal Notariato - Consiglio Nazionale
Fatti e Parole

Online lo Studio n. 38-2025/P
“La successione speciale a favore dell'imprenditore agricolo e del coltivatore diretto: l'interesse pubblico per il se...

Dal Notariato - Consiglio Nazionale
Settore Internazionale

Rete Unitaria del Notariato.
Sanzioni finanziarie: black list aggiornata

Settore Studi - Giurisprudenza - Sentenze annotate

Accordi tra coniugi condizionati alla crisi coniugale. Cassazione, ordinanza, 21 luglio 2025, n. 20415, sez. I civile

Publicato il 29 luglio 2025

Federica Tresca

Con l'ordinanza n. 20415 del 21 luglio 2025, la Suprema Corte ha riconosciuto la piena liceità di un accordo con il quale due coniugi, in costanza di matrimonio, hanno regolamentato, in modo libero ed equilibrato, l'assetto patrimoniale degli stessi in caso di separazione, senza intaccare il diritto/dovere di assistenza morale e materiale durante il matrimonio o altri diritti indisponibili.

Più precisamente si è affermata la validità e l'efficacia della scrittura privata con cui un coniuge, dopo aver riconosciuto che la consorte aveva contribuito con il proprio stipendio al benessere della famiglia e al pagamento del mutuo contratto per la ristrutturazione dell'appartamento a lui intestato, dichiarava che, in caso di separazione, sarebbe divenuto debitore di una determinata somma di denaro nei confronti della moglie, la quale a sua volta rinunciava ad alcuni beni mobili.

Trattasi di pronuncia che si inserisce nella discussione relativa alla validità dei patti conclusi tra coniugi in previsione della crisi familiare, volti quindi a stabilire in che modo debbano essere regolati i loro rapporti personali e patrimoniali nel momento in cui dovesse insorgere una crisi matrimoniale.

In passato si sosteneva, per ragioni di ordine pubblico, il divieto per i coniugi di disciplinare in anticipo i loro rapporti per l'eventualità della rottura familiare, riconoscendo agli accordi rientranti nel regime patrimoniale del divorzio, l'attitudine ad influire sulle determinazioni delle parti in ordine allo "status" personale^[1].

È stato affermato che questi accordi preventivi tra coniugi sono radicalmente nulli, per illiceità della causa, «avendo sempre l'effetto, se non anche lo scopo, di condizionare il comportamento delle parti nel giudizio concernente uno status, in un campo, cioè, in cui la libertà di scelta ed il diritto di difesa esigono invece di essere indeclinabilmente garantiti»^[2].

Fondamentalmente, in passato, gli accordi in materia familiare erano ritenuti del tutto estranei alla logica contrattuale, affermandosi che si perseguiva un interesse della famiglia trascendente quello delle parti. Oggi, invece, in considerazione della evoluzione del sistema normativo e dei principi del diritto di famiglia, si esclude, in generale, che l'interesse della famiglia sia superiore rispetto alla somma di quelli, coordinati e collegati, dei singoli componenti, e si ammette sempre più

frequentemente un'ampia autonomia negoziale a favore dei coniugi, pur con le dovute cautele legate all'esigenza di protezione dei minori e dei soggetti più deboli[3].

In sostanza si è via via consolidato l'orientamento giurisprudenziale che garantisce, anche nell'ambito familiare, la libera determinazione negoziale delle parti[4].

Si è così ammesso che i coniugi, sia prima che durante il matrimonio, possano riconoscere l'esistenza di un debito verso l'altro, subordinandone la restituzione all'evento, futuro e incerto, della separazione coniugale, non ravvisandosi alcuna norma imperativa che lo impedisca.

In definitiva, ha trovato conferma la piena validità dell'accordo tra coniugi che vogliano regolamentare i loro rapporti patrimoniali in caso di fallimento del matrimonio, «in quanto contratto atipico con condizione sospensiva lecita, espressione dell'autonomia negoziale dei coniugi diretto a realizzare interessi meritevoli di tutela, ai sensi dell'art. 1322, secondo comma, cod.civ., essendo, infatti, il fallimento del matrimonio non causa genetica dell'accordo, ma mero evento condizionale»[5].

Federica Tresca

[1] Cassazione, sentenza, 1 marzo 1991, n. 2180, in *CED Cassazione*.

[2] Cassazione, sentenza, 11 agosto 1992, n. 9494, in *CED Cassazione*.

[3] Cassazione, sentenza, 20 agosto 2014, n. 18066, in *One Legale*.

[4] Si v., tra le altre, Cassazione, ordinanza, 24 febbraio 2021, n. 5065; Cassazione, ordinanza, 15 maggio 2024, n. 13366; Cassazione, sentenza, 10 luglio 2024, n. 18843, in *One Legale*.

[5] In tal senso, già Cassazione, sentenza, 21 dicembre 2012, n. 23713, in *CED Cassazione*.

REPUBBLICA ITALIANA
IN NOME DEL POPOLO ITALIANO
LA CORTE SUPREMA DI CASSAZIONE
SEZIONE PRIMA CIVILE

Composta dagli Ill.mi Sigg.ri Magistrati:

Dott. GIUSTI Alberto - Presidente

Dott. TRICOMI Laura - Consigliere

Dott. IOFRIDA Giulia - Consigliere Rel.

Dott. DAL MORO Alessandra - Consigliere

Dott. REGGIANI Eleonora - Consigliere

ha pronunciato la seguente

ORDINANZA

sul ricorso iscritto al n. 17126/2024 R.G. proposto da:

TIZIO, rappresentato e difeso dall'avvocato DONZELLI ROMOLO (c.f. Omissis),

- ricorrente -

contro

CAIA, rappresentata e difesa dall'avvocato PINARDI ALESSANDRO (c.f. Omissis),

- controricorrente -

avverso SENTENZA di CORTE D'APPELLO BRESCIA n. 500/2024 depositata il 15/05/2024.

Udita la relazione svolta nella camera di consiglio del 21/05/2025 dal Consigliere GIULIA IOFRIDA.

Svolgimento del processo

La Corte d'Appello di Brescia, con sentenza n. 500/2024 pubblicata il 15/5/2024, ha confermato la decisione del Tribunale di Mantova, che aveva respinto la domanda proposta da TIZIO nei confronti del coniuge separato CAIA, volta a sentire accertare la nullità, per contrarietà all'ordine pubblico e a norme imperative di legge, quali gli art. 143 e 160 c.c., della scrittura privata 27/11/2011 con cui, dopo aver riconosciuto che la consorte aveva contribuito con il proprio stipendio al benessere della famiglia e al pagamento del mutuo contratto per la ristrutturazione dell'appartamento solo a lui intestato, e altresì che la somma depositata nel conto corrente n. (Omissis) della B.P.V. proveniva dall'eredità dei di lei genitori, dichiarava che, in caso di separazione, sarebbe divenuto debitore nei confronti di CAIA della somma di Euro 146.400,00, mentre quest'ultima rinunciava, in suo favore, ad alcuni beni mobili (imbarcazione, arredo dell'appartamento, somme di denaro depositate in conto corrente).

Il Tribunale aveva accolto la domanda, in via riconvenzionale, della CAIA volta a sentire accertare la validità ed efficacia della scrittura privata e, con ordinanza ex art.186 ter c.p.c., confermata in sede di decisione, anche quella di condanna del marito al pagamento della somma indicata nella scrittura. La domanda subordinata introdotta, con memoria istruttoria, dall'attore ("respingere l'avversa domanda ex art. 1460 c.c. e/o accertare la risoluzione e l'inefficacia della scrittura datata 27/11/11 sottoscritta dai sig.ri TIZIO e CAIA per inadempimento di quest'ultima") è stata dichiarata inammissibile.

I giudici d'appello hanno sostenuto che, secondo la giurisprudenza di legittimità, sono pienamente validi gli accordi tra i coniugi che vogliano regolamentare i loro rapporti patrimoniali in caso di fallimento del matrimonio, individuando in tale evento una mera condizione sospensiva apposta al contratto, poiché sono espressione della loro autonomia negoziale diretta a realizzare interessi meritevoli di tutela ex art. 1322 c.c. (Cass. n. 23713/2012; Cass. n. 19304/2013).

Nella specie, i coniugi TIZIO - CAIA, anni prima della separazione intervenuta nel 2019, avevano previsto tale evento come futuro e incerto, con la scrittura privata del 27/11/2011, così intendendo regolamentare i loro rapporti patrimoniali all'avverarsi della condizione sospensiva; il TIZIO riconosceva il contributo economico prestato dalla CAIA "al benessere della famiglia, al pagamento mantenimento dell'attuale dimora e al pagamento del mutuo, contratto con la filiale della Banca ... in C (MN), nel

settembre del 2003" e si impegnava, in caso di separazione, alla restituzione della somma di Euro 146.400,00 di cui Euro 61.400,00 per "spese ristrutturazione, mutuo e impianto ex novo del sistema di riscaldamento" ed Euro 85.000,00 quale "contributo al benessere della famiglia, acquisto mobili e vetture", mentre, la moglie, siglando l'accordo, rinunciava al possesso di alcuni beni mobili (imbarcazioni, arredamento e somme di denaro).

L'obbligazione restitutoria assunta da TIZIO trovava la sua ragion d'essere, una volta verificatasi la separazione, nel riequilibrio delle risorse economiche che i coniugi avevano voluto reciprocamente assicurarsi e non aveva a che fare con il diritto/dovere di assistenza morale e materiale durante il matrimonio. Inoltre, l'inderogabilità dei diritti e doveri non veniva meno per il fatto che uno dei coniugi, avendo ricevuto un prestito dall'altro, si impegnava a restituirlo per il caso della separazione (Cass. n. 19304/2013).

Dovevano essere respinti tutti i motivi di gravame del TIZIO, anche in punto di domanda riconvenzionale di risoluzione per inadempimento della scrittura privata, in quanto la domanda era tardiva, dovendo essere introdotta con l'atto di citazione non essendo una tale domanda una conseguenza delle domande della convenuta ed essendo nuova.

Avverso la suddetta pronuncia, TIZIO propone ricorso per cassazione, notificato il 23/7/2024, affidato a due motivi, nei confronti di CAIA (che resiste con controricorso).

La controricorrente ha depositato memoria.

Motivi della decisione

1. Il ricorrente lamenta: a) con il primo motivo, ex art. 360 n. 3 c.p.c., la violazione e falsa applicazione degli artt. 143, 160, 1343, c.c., anche in relazione agli artt. 158 e 1813 c.c., 5, commi 6-8, L. div., 473 bis.51 c.p.c., 6 D.L. n. 132/2014, conv. L. n. 162/2014, per aver il giudice erroneamente qualificato l'accordo raggiunto tra le parti e non aver dichiarato il medesimo nullo, poiché contrario alle norme imperative disciplinatrici il rapporto matrimoniale; b) con il secondo motivo, ex art. 360 n. 3 c.p.c., la violazione degli artt. 1362 e 1363 c.c., anche in relazione agli artt. 143, 160 e 1813 c.c. per aver il giudice di merito violato i canoni interpretativi contrattuali discostandosi dal chiaro contenuto letterale degli accordi conclusi tra le parti.

2. La prima censura è infondata.

Si discute della validità dei patti tra coniugi, in previsione della crisi familiare, volti a stabilire in che modo debbano essere regolati i loro rapporti personali e patrimoniali nel momento in cui dovesse sopravvenire una crisi matrimoniale.

È stata via via valorizzata l'autonomia negoziale privata dei coniugi, anche nella fase patologica della crisi, essendosi riconosciuta ai coniugi la possibilità di concordare le condizioni per la regolamentazione della crisi stessa (art. 4 L. n. 898/1970 e D.L. n. 132/2014, conv. in L. n. 162/2014).

In Cass. n. 8109/2000, pur ribadendosi l'orientamento secondo cui gli accordi con i quali i coniugi fissano in sede di separazione il regime giuridico del futuro ed

eventuale divorzio, sono nulli per illiceità della causa, anche nella parte in cui concernono l'assegno divorzile, che per la sua natura assistenziale è indisponibile, in quanto diretti, implicitamente o esplicitamente, a circoscrivere la libertà di difendersi nel giudizio di divorzio, si è precisato che è valido l'accordo oggetto di causa (con il quale i coniugi avevano convenuto che, in caso di divorzio, l'uno avrebbe corrisposto all'altra una somma di danaro mensile), che aveva "la funzione di porre fine ad alcune controversie di natura patrimoniale insorte tra i coniugi, senza alcun riferimento, esplicito o implicito, al futuro assetto dei rapporti economici tra i coniugi conseguenti all'eventuale pronuncia di divorzio".

Questa Corte ha, invero, riconosciuto piena validità all'accordo tra i coniugi che vogliano regolamentare i loro rapporti patrimoniali in caso di fallimento del matrimonio, "in quanto contratto atipico con condizione sospensiva lecita, espressione dell'autonomia negoziale dei coniugi diretto a realizzare interessi meritevoli di tutela, ai sensi dell'art. 1322, secondo comma, cod. civ., essendo, infatti, il fallimento del matrimonio non causa genetica dell'accordo, ma mero evento condizionale" (Cass. civ. sent. n. 23713/2012).

Il caso concreto riguardava un accordo assunto dai coniugi successivamente alla separazione e in vista del futuro divorzio. Sempre secondo questa Corte, "è valido il mutuo tra coniugi nel quale l'obbligo di restituzione sia sottoposto alla condizione sospensiva dell'evento, futuro ed incerto, della separazione personale, non essendovi alcuna norma imperativa che renda tale condizione illecita agli effetti dell'art. 1354 c.c., primo comma, cod. civ." (Cass. civ. sent. n. 19304/2013).

E ancora si è affermato che "in caso di separazione consensuale o divorzio congiunto (o su conclusioni conformi), la sentenza incide sul vincolo matrimoniale ma, sull'accordo tra i coniugi, realizza - in funzione di tutela dei diritti indisponibili del soggetto più debole e dei figli - un controllo solo esterno attesa la natura negoziale dello stesso, da affermarsi in ragione dell'ormai avvenuto superamento della concezione che ritiene la preminenza di un interesse, superiore e trascendente, della famiglia rispetto alla somma di quelli, coordinati e collegati, dei singoli componenti.

Ne consegue che i coniugi possono concordare, con il limite del rispetto dei diritti indisponibili, non solo gli aspetti patrimoniali, ma anche quelli personali della vita familiare, quali, in particolare, l'affidamento dei figli e le modalità di visita dei genitori" (Cass. civ. sent. n. 18066/2014).

Si tratta di un orientamento giurisprudenziale consolidato (Cass. 5065/2021; Cass. 11012/2021, in cui si è ritenuto valido un accordo tra i coniugi in forza del quale l'uno si obbliga, in caso di divorzio, a corrispondere all'altra, nell'ambito di una divisione mobiliare e immobiliare, una somma di danaro vitalizia durante, integrando un valido contratto di rendita vitalizia sottoposto alla condizione sospensiva del divorzio), anche di recente ribadito dalla ordinanza n. 13366/2024, con la quale questa Corte ha cassato la sentenza di merito per aver erroneamente escluso la vincolatività dell'accordo raggiunto tra i coniugi, anteriormente alla separazione, finalizzato alla suddivisione pro-quota diseguale delle spese familiari e aver dichiarato non ripetibile il pagamento integrale delle stesse da parte del marito.

Sul punto, si è precisato che "in tema di contribuzione per i bisogni della famiglia

durante il matrimonio, ciascun coniuge è tenuto, secondo quanto previsto dagli artt. 143 e 316-bis, primo comma, c.c., a concorrere in misura proporzionale alle proprie sostanze e, a seguito della separazione, non sussiste il diritto al rimborso di un coniuge nei confronti dell'altro per le spese così sostenute in modo indifferenziato; il menzionato principio è, tuttavia, suscettibile di deroga tramite un accordo contrattuale tra le stesse parti, in quanto lo stesso può meglio rispecchiare le singole capacità economiche di ciascun coniuge o modulare forme di generosità spontanea tra i coniugi ed è, comunque, finalizzato al soddisfacimento delle primarie esigenze familiari e dei figli, nel rispetto dei doveri solidaristici che trovano la loro fonte nel rapporto matrimoniale".

In Cass. 18843/2024, si è affermato che le pattuizioni che, sebbene contenute in un patto aggiunto e contestuale all'accordo di divorzio congiunto, strettamente connesse a questo per volontà delle parti e che non abbiano ad oggetto diritti indisponibili o in contrasto con norme inderogabili, non possono essere oggetto di intervento diretto da parte del giudice, in quanto espressione della libera determinazione negoziale delle parti, ma devono essere prese in considerazione nel giudizio di revisione delle condizioni economiche del divorzio ex art. 9 della L. n. 898 del 1970. Solo qualora il patto in vista della rottura familiare riguardi i rapporti personali e patrimoniali relativi a figlie o figli minori di età, la sua validità ed efficacia sarà sempre soggetta a un controllo di legittimità volto a verificare la sua rispondenza al miglior interesse della persona minore di età e, dunque, che i coniugi non abbiano assunto nessuna decisione che possa incidere negativamente sulla condizione personale e patrimoniale delle figlie o dei figli. La Corte territoriale ha ritenuto che dovesse prevalere l'autonomia negoziale delle parti e, per l'effetto, ha riconosciuto la convenzione sottoscritta dai coniugi TIZIO/CAIA quale accordo meritevole di tutela da parte dell'ordinamento, in quanto contratto atipico, con condizione sospensiva lecita.

Quanto all'eccezione relativa all'assenza di un prestito tra le parti, giova precisare che il contratto di mutuo non richiede, in via tassativa, che la cosa mutuata sia materialmente consegnata dal mutuante al mutuatario, potendosi ritenere soddisfatta l'esigenza del requisito della traditio anche allorquando il risultato pratico raggiunto in sua assenza si identifichi con quello che si sarebbe realizzato con la consegna materiale del bene mutuato e, nel caso di specie, il marito ha avuto la disponibilità giuridica dell'importo mutuato in quanto il suo patrimonio è stato evidentemente accresciuto.

La scrittura in parola risulta perfettamente lecita, perché prevede un riconoscimento di debito in favore della moglie, a fronte dell'apporto finanziario della stessa per il restauro dell'immobile di proprietà del marito e per l'acquisto del mobilio e di beni mobili registrati, ma riconosce anche al marito un'imbarcazione, un motociclo, l'arredamento della casa familiare nonché una somma di denaro, regolamentando in modo libero, ragionato ed equilibrato l'assetto patrimoniale dei coniugi in caso di scioglimento della comunione legale.

Peraltro, l'attribuzione patrimoniale al TIZIO non può integrare adempimento di un'obbligazione naturale e nemmeno può essere inquadrata nell'ambito dei principi di solidarietà familiare in quanto non si riferisce all'acquisto di beni primari.

A norma dell'art. 1354 c.c., comma 1, è nullo il contratto al quale è apposta una condizione, sospensiva o risolutiva, contraria a norme imperative, all'ordine pubblico o al buon costume. Tale ipotesi non ricorre nel caso di specie, in quanto la condizione sospensiva è certamente lecita.

Infatti, pur essendo pacifico che la consegna o un prestito di denaro tra coniugi avviene generalmente nella riservatezza della vita familiare, non c'è nessuna norma imperativa che impedisca ai coniugi, prima o durante il matrimonio, di riconoscere l'esistenza di un debito verso l'altro e di subordinarne la restituzione all'evento, futuro ed incerto, della separazione coniugale (cfr. Cass. sentenza 21 dicembre 2012, n. 23713).

Neppure l'importo in questione rappresenta una somma "una tantum" tale da interferire con la disciplina dell'assegno divorzile, in quanto nella scrittura non si rinviene né la dicitura "una tantum", né una rinuncia esplicita all'assegno di mantenimento.

3. La seconda doglianza denuncia violazione dei principi di ermeneutica contrattuale, senza specificare i canoni in concreto violati ed il punto, nonché il modo in cui il giudice del merito si sia dagli stessi discostato.

La censura è inammissibile, non potendo i motivi di ricorso per cassazione risolversi nella mera contrapposizione tra l'interpretazione del ricorrente e quella accolta nella sentenza impugnata (cfr. Cass. civ., Sez. I, Ordinanza, 11/06/2024, n. 16183 Cass., n. 15798/2005; n.25728/2013; n. 9461/2021).

Il ricorso in esame contiene nella sostanza censure di puro merito, sostenendo una interpretazione dell'accordo diversa da quella assunta dalla Corte d'Appello, senza individuare in concreto alcuna specifica violazione di norme ermeneutiche da parte di quest'ultima 3. Per tutto quanto sopra esposto, va respinto il ricorso. Le spese, liquidate come in dispositivo, seguono la soccombenza.

P.Q.M.

La Corte respinge il ricorso; condanna il ricorrente al rimborso delle spese processuali del presente giudizio di legittimità, liquidate in complessivi Euro 7.000,00, a titolo di compensi, oltre Euro 200,00 per esborsi, nonché al rimborso forfetario delle spese generali, nella misura del 15%, ed agli accessori di legge.

Ai sensi dell'art.13, comma 1 quater del D.P.R. 115/2002, dà atto della ricorrenza dei presupposti processuali per il versamento da parte del ricorrente dell'importo a titolo di contributo unificato, pari a quello previsto per il ricorso, ove dovuto, a norma del comma 1 bis dello stesso art.13.

Dispone che, ai sensi del D.Lgs. n. 196 del 2003, art. 52, siano omessi le generalità e gli altri dati identificativi, in caso di diffusione del presente provvedimento.

Così deciso, in Roma, nella camera di consiglio del 21 maggio 2025.

Depositato in Cancelleria il 21 luglio 2025.

Dal Notariato - Consiglio Nazionale - Fatti e Parole

Online lo Studio n. 38-2025/P “La successione speciale a favore dell'imprenditore agricolo e del coltivatore diretto: l'interesse pubblico per il settore primario”

Pubblicato il 29 luglio 2025

Segnalazioni social 29 luglio 2025

Online il nuovo studio del Consiglio Nazionale del Notariato n. 38-2025/P “La successione speciale a favore dell'imprenditore agricolo e del coltivatore diretto: l'interesse pubblico per il settore primario”.

Scarica lo studio per saperne di più https://www.notariato.it/it/ufficio_studi/studio-n-38-2025-p-la-successione-speciale-a-favore-dellimprenditore-agricolo-e-del-coltivatore-diretto-linteresse-pubblico-per-il-settore-primario/

Per ulteriori approfondimenti del Notariato <https://www.notariato.it/it/ufficio-studi-lista/>

The image shows a social media post from the Consiglio Nazionale del Notariato, which has 7,373 followers. The post, dated 26 minutes ago, announces a new study (n. 38-2025/P) titled "La successione speciale a favore dell'imprenditore agricolo e del coltivatore diretto: l'interesse pubblico per il settore primario". It includes a link to download the study and another link for further information. Below the post is a promotional graphic for the study, featuring a landscape with a field and a path. The graphic contains the text "Nuovo studio del Consiglio Nazionale del Notariato", a "CLICCA QUI" button, and the website "www.notariato.it" with a search icon.

Vai al post

[Segui il profilo del Notariato su LinkedIn!](#)

Dal Notariato - Consiglio Nazionale - Settore Internazionale

Rete Unitaria del Notariato. Sanzioni finanziarie: black list aggiornata

Pubblicato il 29 luglio 2025

Si segnala che sulla pagina dedicata della R.U.N. è disponibile il link alla lista consolidata aggiornata dei soggetti colpiti da sanzioni emanate dall'Unione Europea come disponibile sul sito dell'UIF.

Vai alla pagina: <https://webrun.notariato.it/antiriciclaggio/Black-list.html>



EVENTI FORMATIVI



DICONO DI NOI

Note Legali

I testi pubblicati sono di proprietà del Consiglio Nazionale del Notariato e ad uso esclusivo del destinatario. La riproduzione e la cessione totale o parziale effettuata con qualsiasi mezzo e su qualsiasi supporto idoneo alla riproduzione e trasmissione non è consentita senza il consenso scritto della Redazione. Ai sensi dell'art. 5 della legge 633/1941 sul diritto d'autore i testi di legge e degli atti ufficiali dello Stato e delle pubbliche amministrazioni, italiane o straniere, non sono coperti da diritto d'autore; tuttavia l'elaborazione, la forma e la presentazione dei testi stessi si intendono protette da copyright.

CNN Notizie a cura di:

Andrea Grasso

Responsabile:

Massimiliano Levi

Coordinamento di Redazione:

Francesca Minunni, Chiara Valentini

Redazione:

Francesca Bassi, Daniela Boggiali, Maria Concetta Cignarella, Chiara Cinti, Mauro Leo, Annarita Lomonaco

Contatti:

cnn.redazione@notariato.it